**Сообщение о планируемом изъятии земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимого имущества для государственных нужд, расположенных в Конаковском муниципальном округе Тверской области**

Федеральное агентство железнодорожного транспорта (далее – Росжелдор) настоящим сообщает, что в целях обеспечения размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.), в соответствии со статьями 49, 56.3,
56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Росжелдоре, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на  основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжениями Росжелдора от  08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», от 25.04.2025 № АБ-334-р
«Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», ходатайства ООО «ВСМ Две Столицы» (ОГРН 1247700011900,
ИНН 9726064201; 121614, г. Москва, ул. Крылатская, д. 17, к. 2) планируется изъятие следующего объекта недвижимого имущества:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Местоположение** |
| 1 | 69:15:0131901:47 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Конаковский ориентир местоположения вне границ Городенское сельское поселение сдт "Мечта" в районе с. Городня ул. нет дом 45. |

|  |
| --- |
| **Реквизиты решений об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)**Распоряжение Росжелдора от 08.12.2022 № ВЛ-432-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)», от 25.04.2025 № АБ-334-р «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) для объекта «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 6 этап – Строительство участка Новая Тверь (вкл.) – Высоково (искл.)» |
| **Официальный сайт, на котором размещены утвержденные документы территориального планирования:**Сайт Росжелдор - [**https://rlw.gov.ru/**](https://rlw.gov.ru/)Сайт Администрации Конаковского муниципального округа Тверской области - **http://www.konakovoregion.ru/** |
| **Границы зоны планируемого размещения высокоскоростной пассажирской железнодорожной линии, в пределах которой предполагается изъятие земельного участка и (или) расположенных на таком земельном участке объектов недвижимого имущества**По направлению с Юго-Востока на Северо-Запад Конаковского муниципального округа Тверской области железнодорожная линия проходит через Городенское, Старомелковское сельские поселения, сельское поселение Завидово, городские поселения поселок Радченко и поселок Редкино, пересекает границу населенных пунктов: деревня Безбородово, деревня Демидово, деревня Шорново, село Городня, в том числе сдт "Мечта" в районе с. Городня. |
| **Адреса, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд и подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества, а также срок подачи указанных заявлений**В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения заинтересованные лица вправе обратиться и получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд и/или подать заявления об учете прав на земельный участок и иные объекты недвижимого имущества по адресу: 1. Федеральное агентство железнодорожного транспорта, 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru.
2. Администрации Конаковского муниципального округа Тверской области, адрес:171252, Тверская область, г. Конаково, ул. Энергетиков, дом 13, тел.: 8(48242)49-777, адрес электронной почты: konadm@mail.ru
 |
| **Адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка, в соответствии с которыми предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию**Федеральное агентство железнодорожного транспорта - 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, прием: с 9:00 до 18:00Администрация Конаковского муниципального округа Тверской области, адрес: 171252, Тверская область, г. Конаково, ул. Энергетиков, дом 13, прием: понедельник-пятница с 8 до 13 часов, с 14 до 17 часов |
| **Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о планируемом изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд**Сайт Росжелдор - [**https://rlw.gov.ru/**](https://rlw.gov.ru/)Сайт Администрации Конаковского муниципального округа Тверской области - [**http://www.konakovoregion.ru/**](http://www.konakovoregion.ru/) |
| **Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, осуществляющих выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для государственных или муниципальных нужд**Федеральное агентство железнодорожного транспорта Министерства транспорта Российской Федерации |
| **В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения правообладатели объектов недвижимого имущества, на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, вправе подать заявление в орган местного самоуправления об учете их прав (обременений прав) на земельный участок и (или) объекты недвижимости с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).****В заявлениях указывается способ связи с заявителями, в том числе их почтовый адрес.**Администрация Конаковского муниципального округа Тверской областиадрес: 171252, Тверская область, г. Конаково, ул. Энергетиков, дом 13адрес электронной почты: konadm@mail.ruhttps:// <http://www.konakovoregion.ru/>Федеральное агентство железнодорожного транспорта105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, Москва, д. 11/2, стр. 1, тел.: 8(499) 550-34-36; адрес электронной почты: info@roszeldor.ru<https://rlw.gov.ru/> |
| **Приложение -** утвержденный проект межевания территории или схема расположения земельного участка, предусматривающие образование земельного участка или земельных участков, подлежащих изъятию. |

**Проект межевания территории в части изымаемого объекта**

